



Comune di
Tavagnacco

GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIDUZIONE DEI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI FELETTO UMBERTO – OPERE CIVILI.
CIG 6933040D96 - CUP J96J16000080002

VERBALE N.2 DELLA SEDUTA PUBBLICA DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Premesso che:

1. con propria determinazione n. 199 del 03-04-2017 il Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Tavagnacco ha incaricato la CUC Tavagnacco di indire la gara per l'affidamento dei lavori di riduzione dei consumi di energia primaria presso la scuola secondaria di primo grado di Feletto Umberto – opere civili. CIG 6933040D96, CUP J96J16000080002, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del "Codice dei Contratti" DLgs 50/2016 e ss.mm.ii, previa consultazione di n. 15 operatori economici individuati dall'elenco della stazione appaltante nel rispetto della rotazione come previsto dall'art. 36 comma 2 lettera c), del DLgs 50/2016, trasmettendo, unitamente alla citata determinazione, i relativi atti di seguito elencati e con la medesima approvati:
 - Capitolato speciale d'appalto
 - Schema di contratto
2. l'importo a base di gara è pari ad € 856.529,06 IVA esclusa, suddiviso:
 - € 817.244,61 importo soggetto a ribasso d'asta;
 - € 39.284,45 importo relativo ai costi per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta;
3. la predetta gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta al prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del DLgs n. 50/2016;
4. il termine perentorio per la presentazione delle offerte, pena l'esclusione dalla procedura di gara, fissato per le ore 12:00 del giorno 05-05-2017, è scaduto;
5. nella seduta pubblica di esame della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta svoltasi in data 08-05-2017, di cui al Verbale 1, il RUP per la fase di affidamento di competenza delle CUC Tavagnacco, dott. arch. Francesco Marciano ha proposto l'ammissione alla gara delle seguenti ditte:

	Operatore economico	Sede legale
1	ATI SE AL SRL VENETA CANTIERI SRL	viale Grado 196/1, Pavia di Udine via Don Armando Berna 5, Venezia
2	ATI ALUNORD SRL CELLA COSTRUZIONI SRL	via S. Salvatore 2, Majano piazza del Popolo 13, Flaibano
3	GEROMETTA SRL	via XX Settembre 35, Spilimbergo
4	DEON SPA	via degli Agricoltori 13, Belluno
5	ATI MODULA GROUP SRL RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	via Spilimbergo 203, Martignacco via Lombardia 12/6, Tavagnacco
6	ICOS DI DEGANO SRL	via Monte Grappa 40, Talmassons
7	ATI EUROMETAL SRL IMPRESA EDILE LIZZI DI LIZZI M & C. SNC	via Udine 39/1, Pagnacco via Udine 31, Ragnogna
8	FRATELLI PEROSA SRL	via Gorizia 64, San Daniele del Friuli
9	ATI COPAS SRL COSPEDIL SRL	via Fratelli Zambon 2, Fiume Veneto via G. Pascoli 58/B, Fiume Veneto
10	SERRAMETAL SRL	via Buiatti 40, Mortegliano
11	ATI STRUT-FER DI DEL FORNO A. & C. SAS IMPRESA BERTONI MARIO	via Martignacco 27, Pasian di Prato via della Roggia 56, Tavagnacco
12	BERTOLUTTI SRL	via Crosade 41, Faedis

6. con propria determinazione n. 290 del 09-05-2017 del Responsabile CUC Tavagnacco è stata accolta la proposta di ammissione delle ditte su elencate e che quindi sono state ammesse alle fasi successive di gara;
7. come previsto dall'art. 18 del Disciplinare di Gara, nella seduta pubblica fissata alle ore 12:00 del giorno 09-05-2017 per l'apertura delle offerte economiche, il RUP procede:
 - al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia per i casi e secondo quanto disposto dall'art. 22 del codice e nel caso in cui venisse sorteggiato il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lettera e) del Codice DLgs 50/2016 al sorteggio del coefficiente da applicarsi (in presenza di almeno 5 offerte ammesse);



Comune di
Pavia di Udine



Comune di
Pradamano



Comune di
Tricesimo

- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- alla registrazione del ribasso percentuale offerto;
- all'applicazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia sorteggiata alle percentuali offerte;
- alla formulazione della graduatoria definitiva con esclusione automatica, solo nel caso in cui le offerte ammesse siano almeno 10, delle offerte anormalmente basse. Nel calcolo delle medie si terrà conto della terza cifra decimale.

Tutto ciò premesso e considerato

Oggi 09-05-2017, alle ore 12:00, presso la Sala riunioni dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici sita al secondo piano della sede municipale di Piazza Indipendenza 1 a Feletto Umberto, in seduta pubblica, il RUP per la fase di affidamento di competenza delle CUC Tavagnacco, dott. arch. Francesco Marciano coadiuvato dal geom. Leonardo Ticconi Istruttore Tecnico dell'Ufficio Tecnico LL.PP., con funzioni di testimone e dal geom. Bruno de Monte Istruttore Direttivo dell'Ufficio Tecnico LL.PP., con funzioni di testimone verbalizzante.

Alla seduta pubblica sono presenti: la ditta STRUT-FER DI DEL FORNO ARRIGO & C. SAS nella persona del sig. Del Forno Arrigo (rappresentante legale) e la ditta EUROMETAL SRL nella persona dei sigg. Guerrino Trangoni (rappresentante legale) e Giacomo Trangoni (direttore tecnico).

Il RUP per la fase di affidamento di competenza della CUC Tavagnacco, dott. arch. Francesco Marciano

DICHIARA aperta la seduta pubblica per lo svolgimento delle seguenti operazioni:

- sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia per i casi e secondo quanto disposto dall'art. 97, comma 2, lettera e) del Codice DLgs 50/2016 (in presenza di almeno 5 offerte ammesse);
- apertura delle buste contenenti le offerte economiche;
- registrazione del ribasso percentuale offerto;
- applicazione del metodo di calcolo della soglia di anomalia sorteggiata alle percentuali offerte;
- formulazione della graduatoria definitiva con esclusione automatica, solo nel caso in cui le offerte ammesse siano almeno 10, delle offerte anormalmente basse. Nel calcolo delle medie si terrà conto della terza cifra decimale.

DA' ATTO che essendo state ammesse alla presente fase di gara n. 12 ditte è necessario procedere al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia.

PROCEDE al sorteggio del metodo di calcolo, dopo aver predisposto 5 biglietti contenenti i metodi di cui all'art. 97 comma 2 del DLgs 50/2016 ed inseriti in altrettante buste bianche senza nessun elemento di riconoscimento, e facendo estrarre una busta al sig. Giacomo Trangoni. Il metodo di calcolo sorteggiato risulta essere la **Lettera A**, che prevede la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

PROCEDE all'esame dei plichi presentati dalle ditte in ordine cronologico di arrivo effettuando per ciascuna ditta concorrente le seguenti operazioni:

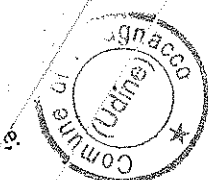
- **PRELEVA** dal plico della ditta ammessa la BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA;
- **VERIFICA** che la busta sia idoneamente chiusa in modo da assicurare la segretezza dell'offerta nonché l'immodificabilità della documentazione contenuta all'interno, come previsto all'art. 14.1 del disciplinare di gara medesimo;
- **APRE** la busta BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA;
- **DÀ LETTURA** dei documenti presentati, sigla, insieme ai testimoni, ciascun foglio della documentazione presentata e ne verifica la conformità a quanto previsto dal disciplinare di gara;
- **RIPORTA** sinteticamente il ribasso percentuale offerto nell'**Allegato A**.

ACCERTA che l'offerta economica presentata dall'associazione temporanea di imprese COPAS SRL e CO.SP.EDIL SRL non è corredata da copia fotostatica dei documenti d'identità, in corso di validità, dei sottoscrittori e dopo aver consultato il Disciplinare di Gara non rilevando l'irregolarità come causa di esclusione, ammette l'ATI suddetta alla graduatoria con riserva e procede all'esame delle offerte seguenti.

Alle ore 12:30, dopo aver completato l'esame di tutte e 12 le offerte il RUP sospende la seduta per la verifica dell'irregolarità riscontrata nell'offerta presentata dall'associazione temporanea di imprese COPAS SRL e CO.SP.EDIL SRL.

Alle ore 12:40 il RUP riprende la seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica e **VERIFICATO** il parere n. 183 del 20-10-2011 dell'ANAC secondo cui l'omissione del documento d'identità nella BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA non costituisce causa di esclusione, **DICHIARA** l'associazione temporanea di imprese COPAS SRL e CO.SP.EDIL SRL ammessa alla graduatoria.





DA' ATTO che tutte le ditte hanno offerto un ribasso unico percentuale, e dichiarato oneri di sicurezza aziendali, di cui all'art. 95, comma 10 del DLgs 50/2016 come indicato nell'**Allegato A**, individuando nello stesso prospetto il valore finale derivante dall'applicazione del metodo di calcolo **Lettera A** con il risultato finale pari a **11.33%**.

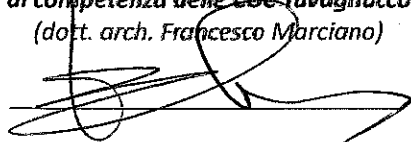
FORMULA la graduatoria definitiva, come indicato nell'**Allegato B**, risultante dal metodo di calcolo estratto, nella quale si elencano le ditte escluse dalla graduatoria.

PROPONE l'aggiudicazione della gara per l'affidamento dei lavori di riduzione dei consumi di energia primaria presso la scuola secondaria di primo grado di Feletto Umberto a favore della ditta **BERTOLUTTI SRL** di Faedis (UD) che ha presentato la miglior offerta, ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto della gara, con un ribasso percentuale pari a **10.39 %**.

Alle ore 12.45 si conclude la seduta pubblica di valutazione delle offerte economiche prodotte dalle ditte partecipanti e tutti i documenti vengono trasmessi alla Responsabile della CUC Tavagnacco per l'adozione della proposta di aggiudicazione.

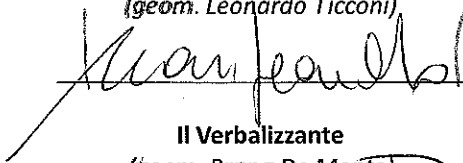
Letto, approvato e sottoscritto.

**Il RUP per la fase di affidamento
di competenza delle CUC Tavagnacco
(dott. arch. Francesco Marciano)**



Il Testimone

(geom. Leonardo Ticconi)



Il Verbalizzante

(geom. Bruno De Monte)



GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIDUZIONE DEI CONSUMI DI ENERGIA PRIMARIA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI FELETTO UMBERTO - OPERE CIVILI
CIG 6933040D96 - CUP J96J16000080002

OFFERTE PRESENTATE

Allegato sub A)

	Ditte Concorrenti	Ribasso Offerto	Scarto	Oneri Sicurezza Aziendali	Offerta Aggiudicataria
1	A.T.I. SE-AL s.r.l. di Pavia di Udine (UD) VENETA CANTIERI s.r.l. di Venezia	8,48		9.500,00	
2	A.T.I. ALUNORD s.r.l. di Majano (UD) CELLA COSTRUZIONI s.r.l. di Flaibano (UD)	12,27	2,37	14.300,00	
3	GEROMETTA s.r.l. Via XX Settembre n.35 Spillimbergo (PN)	8,13		4.000,00	
4	DEON s.p.a. Via degli Agricoltori n.13 Belluno	17,69		14.240,00	
5	A.T.I. MODULA GROUP s.r.l. di Martignacco (UD) RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l. di Tavagnacco (UD)	9,53		1.500,00	
6	I.C.O.S. di Degano s.r.l. Via Monte Grappa n.40 Talmassons (UD)	9,70		27.000,00	
7	A.T.I. EUROMETAL s.r.l. di Pagnacco (UD) IMPRESA EDILE LIZZI di Lizzi M. & C. s.n.c. di Ragogna (UD)	9,17		1.630,00	
8	FRATELLI PEROSA s.r.l. Via Gorizia n.64 San Daniele del Friuli (UD)	9,79		4.930,00	
9	A.T.I. COPAS s.r.l. di Fiume Veneto (PN) CO.SP.EDIL. s.r.l. di Fiume Veneto (PN)	9,88		25.600,00	
10	SERRAMETAL s.r.l. Via Buiatti n.40 Mortegliano (UD)	13,56		16.000,00	
11	A.T.I. STRUT- FER di Del Forno A. & C. s.a.s. di Pasian di Prato (UD) IMPRESA BERTONI MARIO di Tavagnacco (UD)	7,65		8.250,00	
12	BERTOLUTTI s.r.l. Via Crosade n.41 Faedis (UD)	10,39	0,49	5.000,00	XXXXXXXX

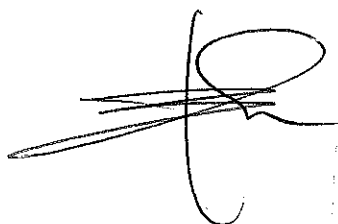
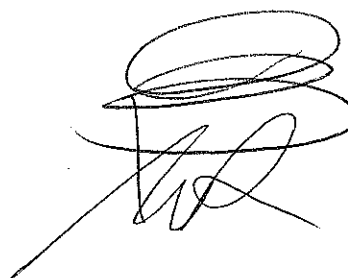
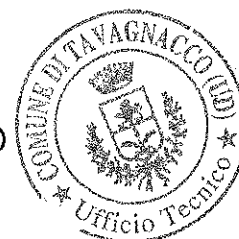
MEDIA ARITMETICA 9,901
MEDIA DI SCARTO 1,429
MEDIA DI RAFFRONTO 11,330
MEDIA ARITMETICA + MEDIA DI SCARTO

LETTERA A

Eliminazione del 10% arrotondato all'unità superiore rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di minor ribasso = 2 unità

Ditte eliminate per maggior ribasso

Ditte eliminate per minor ribasso

PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIDUZIONE DEI CONSUMI DI ENERGIA
 MARIA PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DI FELETTO
 MBERTO - OPERE CIVILI. CIG 6933040D96 - CUP J96J16000080002

GRADUATORIA DEFINITIVA

Allegato sub B)

	Ditte Concorrenti	Ribasso Offerito	Ditta Aggiudicataria
1	BERTOLUTTI s.r.l. Via Crosade n.41 Faedis (UD)	10,39	XXXXXXXX
2	A.T.I. COPAS s.r.l. di Fiume Veneto (PN) CO.SP.EDIL. s.r.l. di Fiume Veneto (PN)	9,88	
3	FRATELLI PEROSA s.r.l. Via Gorizia n.64 San Daniele del Friuli (UD)	9,79	
4	I.C.O.S. di Degano s.r.l. Via Monte Grappa n.40 Talmassons (UD)	9,70	
5	A.T.I. MODULA GROUP s.r.l. di Martignacco (UD) RESTAURI & COSTRUZIONI s.r.l. di Tavagnacco (UD)	9,53	
6	A.T.I. EUROMETAL s.r.l. di Pagnacco (UD) IMPRESA EDILE LIZZI di Lizzi M. & C. s.n.c. di Ragogna (UD)	9,17	
7	A.T.I. SE-AL s.r.l. di Pavia di Udine (UD) VENETA CANTIERI s.r.l. di Venezia	8,48	

DITTE ESCLUSE

	DEON s.p.a. Via degli Agricoltori n.13 Belluno	17,69	
	SERRAMETAL s.r.l. Via Buiatti n.40 Mortegliano (UD)	13,56	
	A.T.I. ALUNORD s.r.l. di Majano (UD) CELLA COSTRUZIONI s.r.l. di Flaibano (UD)	12,27	
	GEROMETTA s.r.l. Via XX Settembre n.35 Spilimbergo (PN)	8,13	
	A.T.I. STRUT- FER di Del Forno A. & C. s.a.s. di Pasian di Prato (UD) IMPRESA BERTONI MARIO di Tavagnacco (UD)	7,65	

